

**администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### постановление

от 08/04/2021 № 694

Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности при реализации преимущественного права на его приобретение

В соответствии с Федеральным [закон](consultantplus://offline/ref=6D268C225BB97D6B95BFB0B9068AC5690F4B393FFA3B089423E1678273bEJCO)ом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке реализации субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, утвержденного постановлением администрации Сосновоборского городского округа от 11.02.2010 № 239 (с изменениями, внесенными постановлением от 27.10.2010 № 2231), принимая во внимание Областной закон Ленинградской области от 16.07.2019 № 65-оз «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности Ленинградской области, при реализации преимущественного права на его приобретение», администрация Сосновоборского городского округа **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить:

1.1. Срок рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение - семь лет.

1.2. Субъекты малого и среднего предпринимательства, заключившие договоры купли-продажи муниципального имущества при реализации арендатором преимущественного права выкупа, срок выплаты полной стоимости продажи объекта по которым не истек на дату принятия настоящего постановления, вправе направить в КУМИ Сосновоборского городского округа заявление о пересмотре ранее установленного графика платежей с учетом продления срока рассрочки.

1.3. Ранее выплаченные по договорам купли-продажи муниципального имущества суммы пересчету не подлежат.

2. КУМИ Сосновоборского городского округа в течение 30 дней со дня обращения субъекта малого и среднего предпринимательства обеспечить направление ему дополнительного соглашения к договору купли-продажи, предусматривающего указанный в пункте 1 настоящего постановления срок рассрочки оплаты.

3. Общему отделу администрации (Смолкина М.С.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».

4. Отделу по связям с общественностью (пресс-центр) комитета по общественной безопасности и информации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава Сосновоборского городского округа М.В. Воронков

исп. Кочнева О.Е.

тел. 2-97-30 (КУМИ) ЯЕ